377 000 €

Très beau DUPLEX 5 pièces en REZ DE JARDIN

01 80 96 38 38

Nestenn Neuilly sur Marne
1-9 Boulevard Maréchal Foch
93330 Neuilly sur Marne

N° Mandat : 507 / Réf : 1205

DUPLEX - 4 Chambres. Au sein de l'éco quartier de Maison Blanche, dans un immeuble livré en 2020 venez découvrir ce TRÈS BEAU DUPLEX en REZ DE JARDIN composé, au rez de chaussée, d'une entrée donnant sur un SÉJOUR DOUBLE très lumineux, d'une cuisine équipée indépendante (possibilité de l'ouvrir sur le séjour pour obtenir une pièce à vivre de 40m2) , d'une salle d'eau avec WC. Accès à une grande terrasse ainsi qu'à un jardin de 65m2. Depuis le salon, un escalier vous mènera à l'étage où vous y trouverez 4 belles chambres, une salle de bains et des WC indépendants. AUCUNS TRAVAUX à prévoir ! Place de parking au sous sol (possibilité d'en acheter une 2ème). Le quartier de Maison Blanche est un quartier en devenir mais l'essentiel est déjà là : crèche, écoles maternelle et primaire à 2 pas. Supérette, pharmacie et très prochainement des restaurants ainsi que des commerces de proximité vont ouvrir. Arrêts de bus à 2 pas qui vous permettent d'accéder au RER A de Neuilly Plaisance ou RER E de Chelles / Gournay. Des parcs et les bords de Marne facilement accessibles vous donneront la possibilité de faire de jolies ballades ou de faire des activités sportives.

5 pièces

4 chambres

1 ascenseur

1 salle d eau

1 salle de bains

2 WC

1 fibre optique

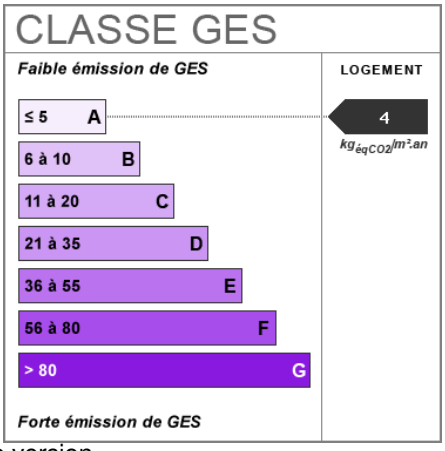
1 parking

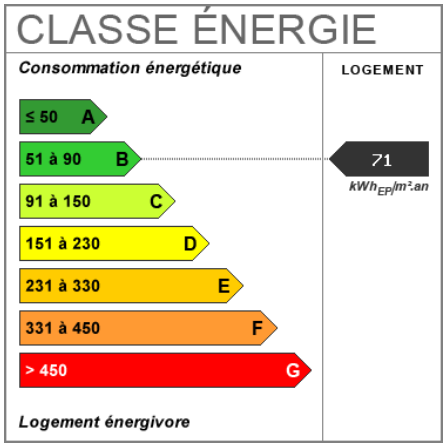
101.8 m² habitables

Entre 84 m² et 92 m² de terrain

1 terrasse

1 acces handicap





DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur